

【 収支シミュレーション 】

(単位:千円)

	1年目	2年目	3年目	4年目	5年目	6年目	7年目	8年目	9年目	10年目
年間売発電量 ※1	75,807 kWh	75,049 kWh	74,298 kWh	73,555 kWh	72,820 kWh	72,092 kWh	71,371 kWh	70,657 kWh	69,951 kWh	69,251 kWh
年間売電額 ※2	2,941	2,926	2,912	2,897	2,882	2,868	2,854	2,840	2,825	2,811
年間借地料	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216
設備固定資産税 ※3	161	140	123	161	140	122	107	93	81	71
維持管理費(積立) ※4	200	200	200	200	200	200	200	200	200	200
借入返済額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
税引前収入	2,364	2,370	2,373	2,320	2,326	2,330	2,331	2,331	2,328	2,324
税引前収入累計	2,364	4,734	7,107	9,427	11,753	14,083	16,414	18,745	21,073	23,397
	11年目	12年目	13年目	14年目	15年目	16年目	17年目	18年目	19年目	20年目
年間売発電量 ※1	68,558 kWh	67,873 kWh	67,194 kWh	66,522 kWh	65,857 kWh	65,198 kWh	64,546 kWh	63,901 kWh	63,262 kWh	62,629 kWh
年間売電額 ※2	2,660	2,633	2,607	2,581	2,555	2,529	2,504	2,479	2,454	2,430
年間借地料	216	216	216	216	216	216	216	216	216	216
設備固定資産税 ※3	62	54	47	41	36	31	27	24	21	18
維持管理費(積立) ※4	100	100	100	100	100	100	100	100	100	100
借入返済額	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
税引前収入	2,282	2,263	2,244	2,224	2,203	2,182	2,161	2,139	2,117	2,096
税引前収入累計	25,679	27,942	30,186	32,410	34,613	36,795	38,956	41,095	43,212	45,308

※1 年間発電量は予測発電量となり、発電量、売電額を保証するものではありません。

※2 売電額には諸費税および地方消費税(8%)が含まれております。

※3 固定資産税額は概算となります。初年度から3年度分は『再生可能エネルギー発電設備に係る固定資産税の軽減措置』を適用しております。

※4 10年保証満了後の周辺機器(パワーコンディショナ等)の更新費用として計上。

税引前利回り	8.7%		
借入金	0 円	自己資金	25,800,000 円
金利	0 %	返済年数	0 年

減価償却	17年
固定資産税対象設備	23,148 (千) 円